



### NOS PRINCIPALES RÉFÉRENCES

#### Études de faisabilité

*Bâtiments logistiques (AXA REIM),  
Immeubles d'habitation (ING REIM, RiVP,  
Caisse des Dépôts et Consignations)*

#### Assistance au jury de concours

*Immeubles d'habitation  
(Caisse des Dépôts et Consignations, RiVP,  
SEMAPA, OPH 93, Bouygues)  
Ecole Centrale PARIS,  
Ecole Normale Supérieure  
(Etablissement Public PARIS SACLAY)*

#### Études technico-économiques

*Isolement Bureaux de poste / logements  
(POSTE IMMO)  
Recherches de solutions constructives pour la  
réalisation d'immeubles  
d'habitation sur la structure existante des en-  
trepôts « MAC Donald » à PARIS (Caisse des  
Dépôts et Consignations)*

#### Vérification d'estimations en phase études (APS, APD)

*pépinières d'entreprise pour RiVP,  
et IMPRO pour la Caisse des Dépôts  
et Consignations et l'Association  
Nouvelle Forge, Projets de logements  
en conception-réalisation pour l'OPH93*

Compte tenu de l'expérience de ses dirigeants, et de la présence d'économistes expérimentés, INDEX Bâtiment réalise, en dehors des missions de Maîtrise d'œuvre classiques, des missions d'économistes, notamment dans le cadre de l'économie de projet de construction.

Parmi les missions que nous réalisons, figurent :

#### Assistance au jury de concours

Lors de concours de Maîtrise d'œuvre, participation à la commission technique (vérification du respect du programme, analyse des coûts de construction des projets, ...) Ces missions peuvent être prolongées pendant les phases APS et/ou APD afin de permettre au Maître d'Ouvrage de s'assurer de la prise en compte des remarques faites à l'occasion de la phase esquisse.

#### Études technico-économiques

Nous recherchons les solutions techniques adaptées aux projets concernés, et nous établissons les estimations correspondantes. Notre analyse met en évidence les avantages et inconvénients des différentes solutions envisagées, afin de permettre au Maître d'Ouvrage de choisir en connaissance de cause

Pour chacune de ces missions, INDEX Bâtiment propose des prestations parfaitement adaptées aux besoins exprimés par son client, et à la situation des immeubles concernés. Ces missions sont réalisées aussi bien pour des immeubles industriels, commerciaux, tertiaires que résidentiels.